



**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE ESTADOS FINANCIEROS
DEL EJERCICIO CERRADO A 31/12/2017**

COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO.



INDICE

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE ESTADOS FINANCIEROS	1
BALANCE DE SITUACION ABREVIADO AL 31/12/17.	3
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABRREVIADA AL 31/12/2017	5
NOTAS EXPLICATIVAS	6

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE ESTADOS FINANCIEROS

A los Comuneros de COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias (en adelante los Estados Financieros) de COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO, correspondientes al ejercicio terminado en 31 de Diciembre de 2017 así como las correspondientes notas explicativas.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

La Junta de Gobierno es la responsable de formular los Estados Financieros adjuntos, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2.2 adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de los Estados Financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables



realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros tomados en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO a 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

AULA AUDITORES, S.L.P.
Nº Inscripción ROAC: S1335



Joaquín Pajarón Lopez
Murcia, 12 de Marzo de 2018

COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2017

ACTIVO	2017	2016
A) Activo No Corriente	1.814.829,41 €	6.954.883,40 €
II. Inmovilizado Material	36.757,67 €	4.930.278,20 €
1. Terrenos y construcciones	30.581,77 €	26.303,30 €
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material	6.175,90 €	4.903.974,90 €
V. Inversiones financieras a largo plazo	1.778.071,74 €	2.024.605,20 €
B) Activo Corriente	536.808,51 €	517.574,00 €
II) Existencias	10.600,00 €	22.458,33 €
III) Deudores Comerciales y otras cuentas a cobrar	23.138,60 €	14.059,97 €
V. Inversiones financieras a corto plazo	206.705,80 €	221.108,91 €
VII. Efectivo	296.364,11 €	259.946,79 €
TOTAL ACTIVO	2.351.637,92 €	7.472.457,40 €

COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO
BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2017

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
A) Patrimonio Neto	1.060.797,35	6.003.773,43
A-1) Fondos Propios	1.060.797,35	6.003.773,43
I. Capital	1.070.286,01	5.398.339,98
III. Reservas	10.968,45	(845.650,10)
V. Resultados de Ejercicios Anteriores	(59.645,24)	(123.698,50)
VII. Resultado del Ejercicio	39.188,13	64.008,13
A-3) Subvenciones de Capital		1.510.773,92
B) Pasivo No Corriente	1.122.566,20	1.286.049,00
I. Provisiones a largo plazo	64.877,79	69.156,26
II. Deudas a largo plazo	1.057.688,41	1.216.892,74
2. Deudas con entidades de crédito	1.057.688,41	1.216.892,74
C) Pasivo Corriente	168.274,37	182.634,97
II. Provisiones a corto plazo	22.157,80	
III. Deudas a corto plazo	83.581,88	86.472,48
2. Deudas con entidades crédito	83.581,88	86.472,48
V. Acreedores Com. Y otras Cuentas Pagar	62.534,69	96.162,49
1. Proveedores	56.787,05	77.856,42
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	0,56	13.874,56
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	5.747,08	4.431,51
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2.351.637,92	7.472.457,40

COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS A 31/12/2017

	(DEBE) HABER	(DEBE) HABER
	2.017	2016
1. Importe neto de la cifra de negocios	427.843,26 €	579.860,10 €
4. Aprovisionamientos	-61.621,15 €	-80.293,31 €
5. Otros ingresos de Explotación	77.176,38 €	208,15 €
6. Gastos de Personal	-102.964,68 €	-79.851,01 €
7. Otros Gastos de Explotación	-314.676,37 €	-371.064,45 €
8. Amortización del inmovilizado	-2.343,94 €	0,00 €
12. Otros Resultados	99,97 €	647,28 €
A.1) Resultado de Explotación	23.513,47 €	49.506,76 €
13. Ingresos Financieros	52.613,76 €	68.948,97 €
14. Gastos Financieros	-36.939,10 €	-54.447,60 €
A.2) Resultado financiero	15.674,66 €	14.501,37 €
A.3) Resultado antes de impuestos	39.188,13 €	64.008,13 €
A.5) Resultado del ejercicio	39.188,13 €	64.008,13 €

**NOTAS EXPLICATIVA DEL BALANCE Y CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE
"COMUNIDAD DE REGANTES DE PLIEGO" CERRADOS A 31/12/2017**

Nota 1

ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La Comunidad de Regantes de Pliego, fue declarada constituida por Resolución de la Presidencia de la Confederación Hidrográfica del Segura de fecha 22 de Marzo de 2016

Con fecha de registro de salida treinta de marzo de dos mil dieciséis, se aprueba la modificación de las ordenanzas y reglamentos de la Comunidad de Regantes "Huerta Alta", que pasa a denominarse Comunidad de Regantes de Pliego, como comunidad ordinaria que integra a los usuarios de las antiguas Comunidades de Regantes "Huerta Alta" y "Huerta Baja", procediendo a su unificación.

El domicilio social de Comunidad de Regantes de Pliego L., con CIF F30538516, es: Calle Los Pasos, 2, 30176 de Pliego

Nota 2

BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

1.- IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad vigente, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

2.- PRINCIPIOS CONTABLES

Para mostrar la imagen fiel, no ha habido razones excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún principio contable obligatorio.

No se han aplicado otros principios contables no obligatorios, para mostrar la imagen fiel.

Nota 3

APLICACIÓN DE RESULTADOS.

La Junta de Gobierno formula la siguiente propuesta de aplicación de los Resultados del ejercicio de 2017, a la Junta General Ordinaria de la Comunidad de Regantes de Pliego, a celebrar el próximo 23 de Marzo de 2018:

Bases de reparto:	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficio)..	...39.188,13

Aplicación:	Importe
A Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	39.188,13